



TIẾP TỤC TRANH CHẤP

*Câu chuyện hôm nay: ĐHCĐ SIP -
Tích cực trong dài hạn*

BẢN TIN SÁNG 01/06/2023





iDragon Pro

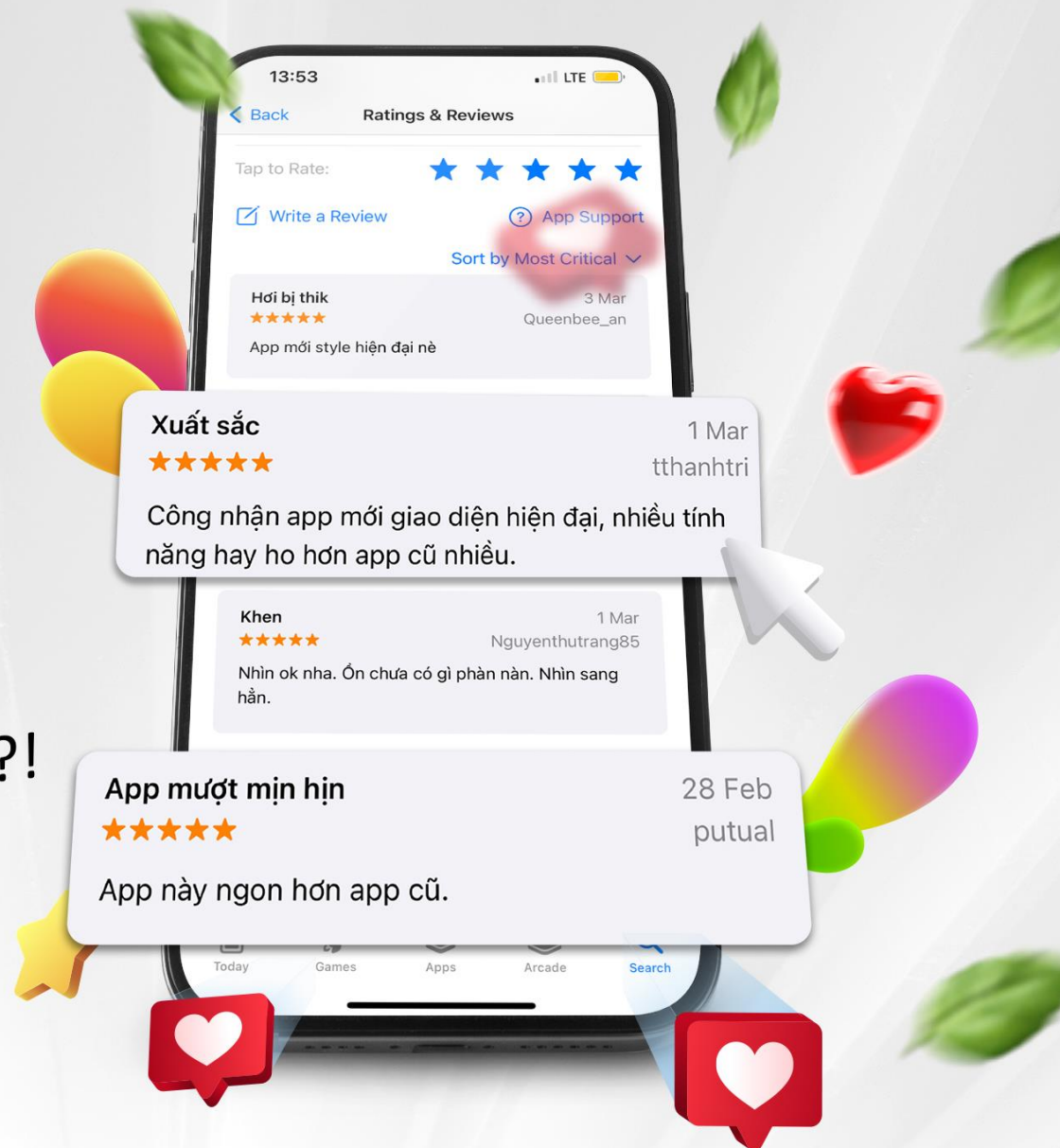
BẬT APP

MÊ NGAY

Nhà đầu tư thấy iDragon Pro "hịn" ra sao?!



TẢI APP NGAY



NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG

VN-Index 1075.2 ▼0.3% **VN30** 1066.3 ▼0.5% **HNX-Index** 222.8 ▲0.7%

- Với diễn biến hồi phục gấp rút vào cuối phiên hôm qua, thị trường mở cửa ngày mới với trạng thái thận trọng quanh tham chiếu và dần lùi bước. Áp lực bán đồng thời dâng cao trong phiên chiều và khiến thị trường lao dốc nhanh. Tuy nhiên, nỗ lực cân bằng vẫn diễn ra và giúp thị trường thu hẹp mức giảm trước giờ ATC.
- Trạng thái phân hóa tiếp tục mạnh mẽ trong phiên hôm nay và xu hướng vẫn sôi động hơn ở nhóm vốn hóa vừa và nhỏ. Một số nhóm ngành có diễn biến khả quan hơn như nhóm Chăn nuôi heo, Chế biến Thủy sản, Dầu khí, Xây lắp điện... Ở chiều ngược lại, áp lực từ các nhóm ngành lớn như Chứng khoán, Bất động sản, Vật liệu xây dựng ... gây nhiều sức ép lên cơ hội hồi phục của thị trường chung. Nhóm Ngân hàng và Khu công nghiệp, mặc dù cũng khởi sắc vào giai đoạn giữa phiên, nhưng nhiều cổ phiếu lớn trong nhóm chưa thể duy trì được đà tăng và hạ nhiệt nhanh sau đó.
- Như vậy, thị trường vẫn chưa thể bứt phá ngưỡng cản 1.080 điểm của VN-Index do áp lực cung vẫn đang xuất hiện và gây sức ép, đặc biệt là tại nhóm vốn hóa lớn. Dù vậy, dòng tiền vẫn nỗ lực hỗ trợ và giúp thị trường giữ được cân bằng tại vùng 1.075 điểm.
- Dự kiến, thị trường vẫn sẽ được hỗ trợ tại vùng 1.070 – 1.075 điểm của VN-Index và hồi phục trở lại để tiếp tục kiểm tra nguồn cung tại vùng 1.080 điểm trong phiên kế tiếp.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

- Quý Nhà đầu tư cần quan sát diễn biến cung cầu để đánh giá trạng thái thị trường. Tạm thời vẫn có thể nắm giữ các cổ phiếu có tín hiệu kỹ thuật tốt và thu hút dòng tiền.
- Tuy nhiên, cần cân nhắc chốt lời tại các cổ phiếu tăng nhanh đến vùng cản hoặc đang chịu áp lực bán từ vùng cản để hiện thực hóa thành quả.

Tín hiệu kỹ thuật VN-Index



Thế giới

Ví mô

Lạm phát đồng loạt giảm tại nhiều nền kinh tế lớn của châu Âu. Tỷ lệ lạm phát ở Đức, Tây Ban Nha, Italy, Pháp tiếp tục giảm trong tháng 5/23, song Phó Chủ tịch ECB nhận định còn quá sớm để tuyên bố khu vực này chiến thắng lạm phát. [Xem thêm](#)

Thế giới

Thị trường

Nasdaq Composite tăng gần 6% trong tháng 5 bất chấp đà giảm trong phiên Chứng khoán Mỹ giảm điểm vào ngày 31/05, khi NĐT chú ý đến cuộc tranh luận về trần nợ liên bang ở Washington trong phiên cuối cùng của tháng 5. [Xem thêm](#)

Dầu giảm 2% vì lo ngại về kinh tế Trung Quốc

Giá dầu giảm vào ngày thứ Tư (31/05), chịu áp lực bởi đồng USD mạnh hơn và dữ liệu suy yếu từ Trung Quốc đã làm tăng lo ngại về nhu cầu. [Xem thêm](#)

Thế giới

Ví mô

Thị trường bất động sản Trung Quốc vật lộn xoay chuyển tình thế

Theo báo cáo công bố ngày 30/5 của Công ty nghiên cứu China Beige Book (có trụ sở tại Mỹ), trái ngược với tháng Tư vừa qua, giá nhà đất trong tháng Năm này đã tăng, nhưng doanh số bán giảm tốc. [Xem thêm](#)

Trong nước

Đầu tư công

Trong tháng 6 sẽ giải ngân hơn 5.200 tỷ đồng cho cao tốc Bắc – Nam

Theo báo cáo của Vụ Kế hoạch - Đầu tư (Bộ Giao thông Vận tải), kế hoạch giải ngân tháng 6, các chủ đầu tư/ban quản lý dự án đăng ký kế hoạch giải ngân cho các dự án thành phần đường bộ cao tốc Bắc - Nam khoảng 5.229 tỷ đồng; trong đó giai đoạn 1 là 1.662 tỷ đồng, giai đoạn 2 là 3.567 tỷ đồng. [Xem thêm](#)

Trong nước

Ngành Gỗ

Xuất khẩu sản phẩm gỗ bắt đầu phục hồi

Theo Hiệp hội Mỹ nghệ và chế biến gỗ TP.HCM (Hawa), hiện nay nhiều doanh nghiệp bắt đầu có đơn đặt hàng trở lại, đáp ứng trên 50 % công suất sản xuất. [Xem thêm](#)

Trong nước

Ngành Mía đường

Ngành mía đường: Năm bắt cơ hội, làm chủ thị trường nội địa

Trong 5 năm trở lại đây, Việt Nam phụ thuộc phần lớn nguồn cung đường từ nước ngoài, trong khi DN trong nước mất đi vị thế ngay trên thị trường nội địa. [Xem thêm](#)

Trong nước

Ngành Dịch vụ

HSBC: Ngành dịch vụ của Việt Nam tiếp tục là điểm sáng

Theo chuyên gia HSBC, bức tranh kinh tế nhìn chung không hoàn toàn màu xám khi ngành dịch vụ của Việt Nam vẫn tiếp tục là một điểm sáng, phần nào bù đắp cho những suy yếu ở lĩnh vực bên ngoài. [Xem thêm](#)

Sự kiện trong nước

Thời gian	Sự kiện
01/06/2023	Công bố chỉ số quản lý thu mua (PMI)
02/06/2023	FTSE công bố danh mục
09/06/2023	Quỹ Vaneck công bố danh mục
15/06/2023	Đáo hạn HĐTL tháng 6 (VN30F2306)
16/06/2023	Quỹ Vaneck và FTSE cơ cấu danh mục

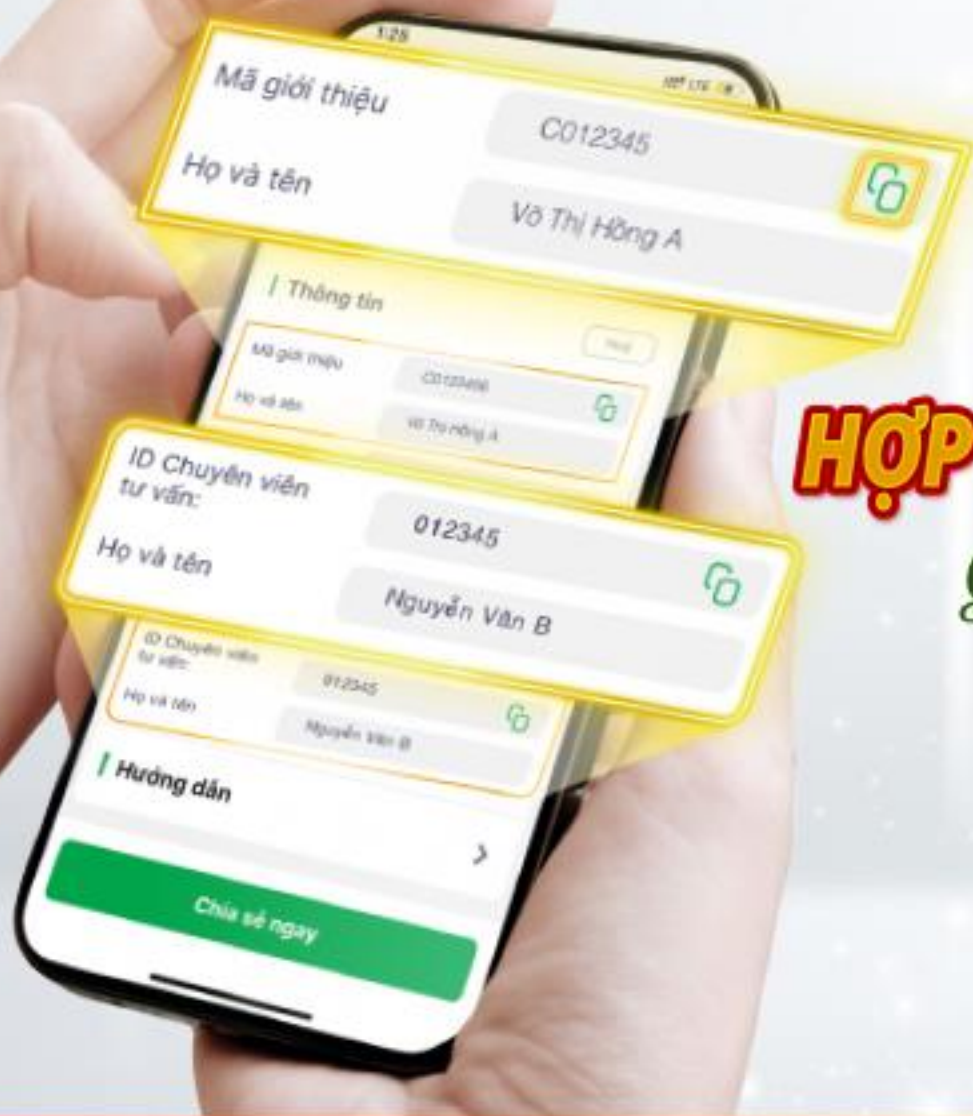
Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
01/06/2023	Mỹ	Công bố chỉ số quản lý thu mua (PMI)
01/06/2023	Châu Âu	Báo cáo CPI ước tính tháng 5/2023
01/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên và dầu thô của EIA
02/06/2023	Mỹ	Công bố tỷ lệ thất nghiệp tại Mỹ
07/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
08/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
10/06/2023	Mỹ	Báo cáo về Kinh tế quốc tế và Chính sách tỷ giá hối đoái

LỊCH SỰ KIỆN ĐÁNG CHÚ Ý TRONG THỜI GIAN TỚI

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
13/06/2023	Mỹ	Công bố Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 5
13/06/2023	Anh	Thay đổi trợ cấp thất nghiệp tại Anh
14/06/2023	Mỹ	Chỉ Số Giá Sản Xuất (PPI) tháng 5
14/06/2023	Anh	Công bố GDP tháng 5/23
14/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
15/06/2023	Mỹ	FED công bố lãi suất điều hành
15/06/2023	Châu Âu	Châu Âu công bố chính sách tiền tệ
15/06/2023	Mỹ	Công bố doanh số bán lẻ tháng 5/23
15/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
16/06/2023	Nhật	Nhật Bản công bố chính sách tiền tệ
21/06/2023	Anh	Công bố Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 5
21/06/2023	Anh	Anh công bố chính sách tiền tệ
22/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
23/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
28/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
29/06/2023	Đức	Báo cáo sơ bộ chỉ số CPI tháng 3/2023 của Đức
29/06/2023	Mỹ	Công bố chỉ số GDP điều chỉnh của Q1/2023
29/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
30/06/2023	Mỹ	Công bố chỉ số giá PCE tháng 4/23



HỢP TÁC GIỚI THIỆU KHÁCH HÀNG

Giới thiệu ngay đi, đừng ngại ngần chi

Chuyên viên tư vấn Rong Việt luôn đồng hành cùng **Khách hàng**

Tìm hiểu ngay!



www.vdsc.com.vn

SIP - Ghi chú Đại hội cổ đông: Tích cực trong dài hạn

Chúng tôi đã tham dự Đại hội cổ đông thường niên Công ty Cổ phần đầu tư Sài Gòn VGR (UPCOM: SIP) và cập nhật một số tin đáng chú ý như sau:

1) Cập nhật KQKD Q1/2023:

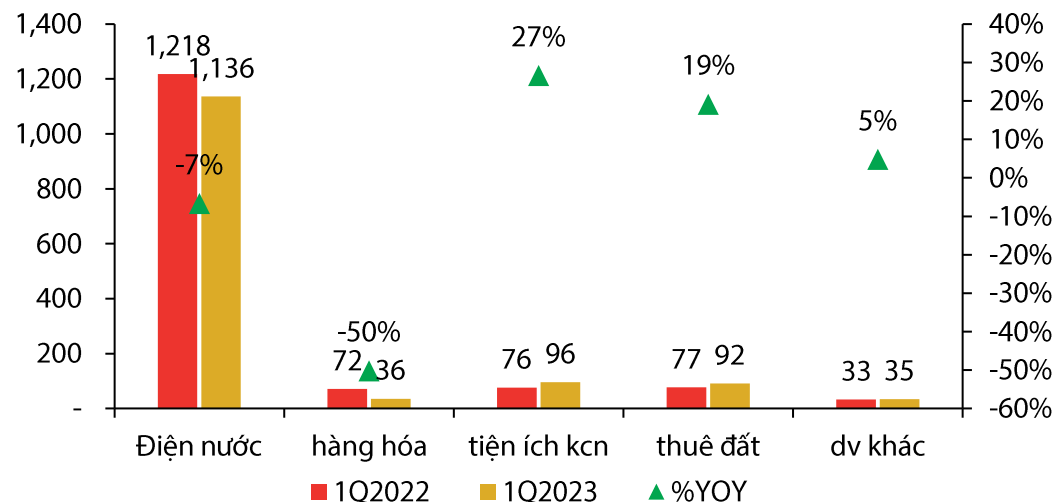
Doanh thu thuần đạt 1.394 tỷ đồng giảm 6% so với cùng kỳ, lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ đạt 165 tỷ đồng, giảm 26% so với cùng kỳ.

Sự suy giảm của mảng kinh doanh dịch vụ điện nước là nguyên nhân chính làm lợi nhuận gộp của hoạt động kinh doanh cốt lõi giảm so với cùng kỳ:

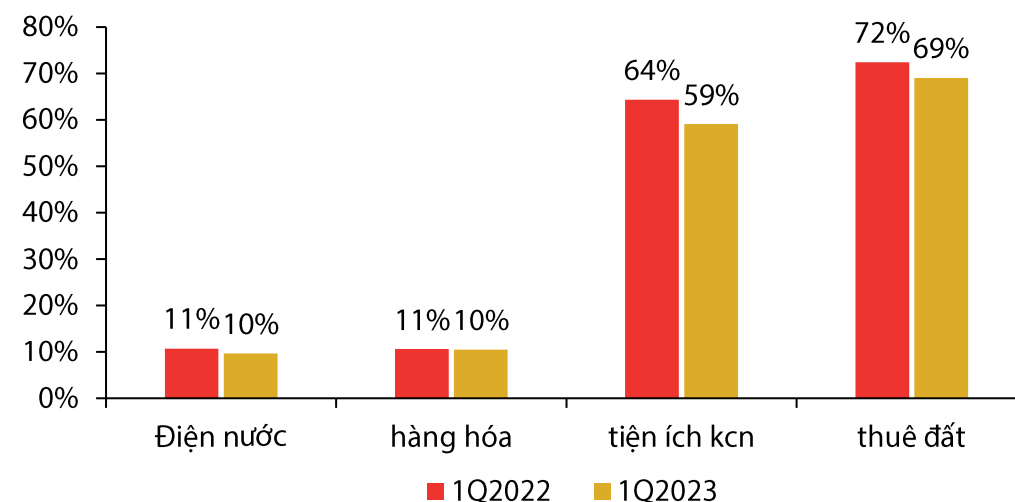
- (1) Mảng kinh doanh cung cấp dịch vụ điện nước đạt 1.136 tỷ, giảm 7% svck. Nguyên nhân có thể đến từ việc các nhà máy tại các KCN hoạt động với công suất thấp hơn công suất thiết kế trong bối cảnh thiếu vắng đơn hàng. Đặc biệt tại KCN Phước Đông – KCN lớn nhất của SIP với nhiều cơ sở may mặc và dệt. Tuy nhiên, biên lợi nhuận gộp vẫn giữ được mức ~10%.
- (2) Mảng cho thuê đất khu công nghiệp vẫn giữ mức tăng trưởng tốt +19% svck nhờ vào diện tích lấp đầy kcn, cũng như giá thuê tăng lên và SIP chọn cách doanh thu phân bổ theo thời gian của dự án. Biên lợi nhuận gộp duy trì ở mức khá hấp dẫn 69%. Ngoài ra, mảng kinh doanh dịch vụ tiện ích KCN cũng được hưởng lợi khi doanh thu tăng 27% svck lên 96 tỷ.

Ngoài ra, việc ghi nhận khoản lỗ 88 tỷ đồng tại công ty con – Công ty CP Xây dựng và phát triển thể hệ mới, kết hợp với chi phí lãi vay tăng lên ~13 tỷ đồng (+219%YoY) làm cho chi phí tài chính tăng lên đáng kể (102 tỷ đồng, +441% YoY) và đóng góp phần lớn vào sự suy giảm lợi nhuận sau thuế của công ty svck.

Hình 1: Doanh thu chi tiết 1Q2023 (tỷ đồng)



Hình 2: : Biên lợi nhuận gộp 1Q2023



II) Kế hoạch 2023:

Bảng 1: Kế hoạch cho thuê đất

KCN	Diện tích đất cho thuê theo quy hoạch (ha)	Tổng diện tích đất đã cho thuê (ha)	Tổng diện tích đất cho thuê còn lại (ha)	Tỷ lệ lấp đầy	Kế hoạch cho thuê 2023 (ha)
Phước Đông	1,717.77	927.03	790.74	53.97%	20.00
Đông Nam	193.54	170.32	23.22	88.00%	-
Lê Minh Xuân 3	155.75	49.69	106.06	31.90%	3.00
Tổng	2,067.06	1,147.04	920.02	55.49%	23.00

Kế hoạch doanh thu : 4,446 tỷ đồng (-15%YoY), kế hoạch lợi nhuận sau thuế 543.885 tỷ đồng giảm 25%YoY.

Kế hoạch chia cổ tức:

+ Chia cổ tức tiền năm cho lợi nhuận năm 2022 ở mức 4,500 VND (cao hơn kế hoạch ban đầu 25%), trong đó đã tạm ứng 1,000 VND. Mức cổ tức bằng cổ phiếu 45%.

+ Kế hoạch chia cổ tức tiền mặt cho lợi nhuận năm 2023 dự kiến ở mức 10% vốn điều lệ

+ SIP dự kiến chi trả cổ phiếu thưởng ở mức 55%.

Bảng 2: Kế hoạch cho thuê nhà xưởng

NXXS	Diện tích sẵn sàng cho thuê (m2)	Diện tích đã cho thuê (m2)	Diện tích còn lại chưa cho thuê (m2)	Tỷ lệ lấp đầy	Kế hoạch cho thuê 2023 (ha)
Phước Đông	31,878	10,878	21,000	34%	18,200
Đông Nam	39,841	27,841	12,000	70%	12,000
Lê Minh Xuân 3	47,599	44,559	3,040	94%	3,040
Tổng	119,318	83,278	26,040	70%	33,240

Bảng 3: Những điểm nhấn đáng chú ý trong kế hoạch đầu tư 2023

KCN	Kế hoạch
Phước Đông	- GPMB cho phần diện tích thuộc giai đoạn 3. - Xây dựng 4.3 ha các kho xưởng tiêu chuẩn cho thuê - Triển khai thi công khu dân cư Thuận lợi: 482 căn nhà cho giai đoạn 2, 20 Kios cho thuê, xây dựng 12 biệt thự.
Đông Nam	Triển khai thi công nhà xưởng tiêu chuẩn tại lô G6 ->G9
Lê Minh Xuân 3	- Xây dựng kho cho Co.op - Hoàn thành lắp đặt trạm biến áp 110Kv

III) Những điểm nhấn đáng chú ý khác:

SIP có kế hoạch tham gia đấu thầu làm chủ đầu tư dự án KCN Phạm Văn Hai 2 (289 ha), KCN vừa mới được chấp thuận đưa vào quy hoạch của TP. Hồ Chí Minh.

Theo doanh nghiệp, số dư khoản phải thu liên quan đến cho vay đối với cổ đông lớn là CTCP Đầu tư và phát triển Đô thị An Lộc đã giảm từ 273 tỷ đồng (tại ngày 26/04/2023) về 0 tại ở thời điểm hiện tại.

SIP cũng lý giải thêm khoản hợp tác kinh doanh tăng lên 800 tỷ đồng tại thời điểm cuối quý 1/2023 có liên quan đến dự án đầu tư nhà xưởng lại KCN Lộc An Bình Sơn.

IV) Nhận định chuyên viên

Mặc dù kết quả kinh doanh trong quý 1 còn hạn chế, và phần nào phản ánh bức tranh chung kết quả kinh doanh của cả năm 2023 trong bối cảnh kinh tế ảm đạm. Tuy nhiên, chúng tôi duy trì quan điểm tích cực trong dài hạn đối với SIP do (1) giá trị quỹ đất thương phẩm còn lại tại các khu công nghiệp hiện hữu còn rất lớn (~920.02 ha), (2) mảng bất động sản khu dân cư vẫn còn nhiều dư địa tiềm năng phát triển, (3) lợi nhuận từ mảng kinh doanh điện nước hấp dẫn và vẫn sẽ tăng trưởng trong dài hạn theo tỷ lệ lấp đầy tại các khu công nghiệp của SIP, và (4) kế hoạch phát triển mảng cho thuê NXXS đầy tiềm năng và tham vọng.

Sàn giao dịch	Mã cổ phiếu	Vốn hoá (nghìn tỷ đ)	Giá hiện tại (VND)	Giá mục tiêu (VND)	LN kỳ vọng (%)	Tăng trưởng DT (%)		Tăng trưởng LNST		P/E		P/B
						2022	2023F	2022	2023F	2022	2023F	Hiện tại
HOSE	PNJ	23,4	71.400	96.000	34,5%	73,3	0,5	75,6	2,3	30,9	9,4	2,7
HOSE	VPB	129,9	19.350	26.000	34,4%	30,5	5,5	55,1	-1,3	56,9	6,5	1,3
HOSE	GMD	15,0	49.800	63.000	26,5%	22,1	4,6	62,5	100,4	48,9	22,6	1,9
HOSE	REE	25,1	61.500	77.000	25,2%	61,3	-12,0	45,0	-1,3	47,9	6,9	1,3
HOSE	KDH	21,5	29.950	37.300	24,5%	-22,1	13,0	-8,3	23,1	20,9	15,2	1,8
HOSE	VNM	140,2	67.100	83.400	24,3%	-1,6	4,3	-19,1	8,9	25,9	14,6	4,2
HOSE	MSH	2,4	32.200	40.000	24,2%	16,3	-6,8	-23,7	6,9	26,9	6,2	1,4
UPCOM	ACV	169,4	77.800	96.600	24,2%	191,1	38,4	801,8	2,0	34,9	16,8	3,7
HOSE	IMP	3,7	55.000	65.800	19,6%	29,8	28,3	23,7	48,0	38,9	11,5	1,9
HOSE	ACB	84,9	25.150	30.000	19,3%	22,2	8,0	42,5	9,0	32,9	5,3	1,4
HOSE	STK	2,2	27.350	32.500	18,8%	3,5	5,6	-13,7	7,7	44,9	7,7	1,4
HOSE	MSN	101,9	71.600	85.000	18,7%	-14,0	2,8	-58,3	-61,5	52,9	39,6	4,2
HOSE	LHG	1,4	27.800	33.000	18,7%	-19,5	10,4	-31,7	42,4	18,9	3,1	0,9
HOSE	MBB	85,0	18.750	22.000	17,3%	23,4	7,5	37,7	11,9	36,9	3,2	1,1
HOSE	DPM	12,3	31.350	36.700	17,1%	45,7	-22,8	79,2	-45,8	42,9	7,1	1,1
HOSE	HDB	47,3	18.800	21.800	16,0%	31,1	17,2	28,0	15,0	31,9	2,8	1,3
HOSE	FPT	91,8	83.100	95.900	15,4%	23,4	20,8	22,1	19,3	21,9	11,6	3,6

Xu hướng ngắn hạn: ■ Tăng ■ Sideway ■ Giảm

Ngày	Mã cổ phiếu	Bình luận kỹ thuật mới
01/06	IDC	IDC vẫn trong trạng thái lưỡng lự sau khi vượt thành công vùng cản 40.5. Hiện tại, nguồn cung vẫn đang gây sức ép nhưng có động thái dần giảm, đồng thời diễn biến giá vẫn đang ổn định. Do vậy, vẫn có thể kỳ vọng khả năng tăng ngắn hạn của IDC trong thời gian tới.
	OCB	OCB vẫn đang lưỡng lự trong vùng thăm dò 16.6 - 17.3. Tuy nhiên, dòng tiền hỗ trợ đang có động thái dần tăng. Do vậy, vẫn có thể kỳ vọng khả năng vượt cản của OCB trong thời gian tới sau giai đoạn thăm dò hiện tại.
	PHR	PHR tiếp tục xu thế tăng giá sau 3 phiên giằng co quanh 46. Hiện tại, xu thế tăng vẫn tiếp diễn nhưng tạm thời cần lưu ý áp lực cung tăng cao khi PHR tiến gần đến vùng mục tiêu 50.
	PLX	PLX vẫn thận trọng trong vùng thăm dò 37 - 38.2. Tuy nhiên, nhìn chung nguồn cung cũng chưa cao và dao động vẫn đang ổn định. Do vậy có thể PLX sẽ tiếp tục được hỗ trợ tại vùng 37 và hồi phục trở lại.
	VNIndex	VN-Index vẫn bị cản và thận trọng trước 1.080 điểm. Thanh khoản tăng cho thấy áp lực cung vẫn đang gây sức ép. Tuy nhiên, dòng tiền vẫn có nỗ lực hỗ trợ khi chỉ số giảm điểm, nhờ vậy VN-Index vẫn giữ được cân bằng tại vùng 1.075 điểm. Dự kiến VN-Index vẫn được hỗ trợ tại vùng 1.070 – 1.075 điểm và hồi phục trở lại để tiếp tục kiểm tra nguồn cung tại vùng 1.080 điểm.

Ngày MUA	Mã	Giá Hiện tại	Giá KN MUA	Mục tiêu Ngắn hạn 1	Mục tiêu Ngắn hạn 2	Cắt lỗ	Giá đóng vị thế	Lãi/ Lỗ	Trạng thái	Biến động VN-Index (*)
31/05	EIB	20.30	20.30	23.00	24.70	19.20		0.0%		-0.3%
30/05	TCB	29.95	30.10	33.00	36.00	29.20		-0.5%		0.0%
23/05	OCB	16.95	17.10	19.00	20.50	16.40		-0.9%		0.4%
17/05	PLX	37.50	37.90	42.00	42.00	35.90		-1.1%		0.9%
17/05	VHM	53.50	52.50	58.00	61.00	48.70		1.9%		0.9%
16/05	VIB	21.40	20.80	23.00	25.00	19.70		2.9%		0.9%
16/05	VLB	30.90	29.10	33.00	35.00	27.40		6.2%		0.9%
15/05	VCG	20.90	20.00	22.00	25.00	18.70		4.5%		0.8%
09/05	PHR	47.50	41.80	46.00	50.00	38.70		13.6%		2.1%
25/04	VRE	27.10	27.80	31.30	34.00	26.70		-2.5%		3.2%
10/03	IDC	41.90	40.00	45.00	50.00	37.40		4.7%		1.8%
Hiệu quả Trung bình								2.6%		1.1%

(*) Biến động VN-Index tính từ ngày Khuyến nghị đến ngày đóng vị thế, làm cơ sở so sánh hiệu quả khuyến nghị.

Sản phẩm **Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn** kèm gói thanh khoản:

Thời hạn (Tháng)	Suất sinh lợi (%/Năm)	
	Gói cố định	Gói linh hoạt
Không kỳ hạn	2.00%	2.00%
1	8.00%	7.50%
2	8.30%	7.70%
3	8.50%	8.00%
4	8.70%	8.30%
5	8.90%	8.60%
6	9.20%	8.90%
7	9.30%	9.00%
8	9.40%	9.10%
9	9.50%	9.20%
10	9.60%	9.30%
11	9.70%	9.40%
12	9.90%	9.50%

Ghi chú:

- **Gói cố định:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào một ngày xác định.
- **Gói linh hoạt:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào bất kỳ ngày nào theo nhu cầu của Khách hàng.

Quý Khách hàng vui lòng liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản và các kênh sau để được tư vấn trực tiếp hoặc để lại thông tin Rong Việt sẽ liên lạc trong thời gian sớm nhất.





THẤU HIỂU SẢN PHẨM - TỐI ƯU LỢI NHUẬN



**LỆNH RA LỆNH VÀO
TIỀN CHUYỂN ÀO ÀO**

RIGHT NOW



HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG

Chuyển tiền trực tuyến nhanh chóng. **Thử ngay!!!**

EXIMBANK

Sacombank

**viettel
money**

BIDV

TECHCOMBANK

**RONG VIET
SECURITIES**



MẠNG LƯỚI HOẠT ĐỘNG

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT - HỢI SỞ

Lầu 1-2-3-4, tòa nhà Viet Dragon
141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM
☎ (+84) 28 6299 2006 ✉ info@vdsc.com.vn
☎ (+84) 28 6291 7986 🌐 www.vdsc.com.vn
MST 0304734965

CHI NHÁNH HÀ NỘI

Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow
02 Tôn Thất Tùng, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, Hà Nội
☎ (+84) 24 6288 2006
☎ (+84) 24 6288 2008

CHI NHÁNH NHA TRANG

Tầng 7, số 76 Quang Trung, P. Lộc Thọ,
TP. Nha Trang, Khánh Hòa
☎ (+84) 25 8382 0006
☎ (+84) 25 8382 0008

CHI NHÁNH CẦN THƠ

Tầng 8, Tòa nhà Sacombank
95-97-99 Võ Văn Tần, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, Cần Thơ
☎ (+84) 29 2381 7578
☎ (+84) 29 2381 8387

CHI NHÁNH VŨNG TÀU

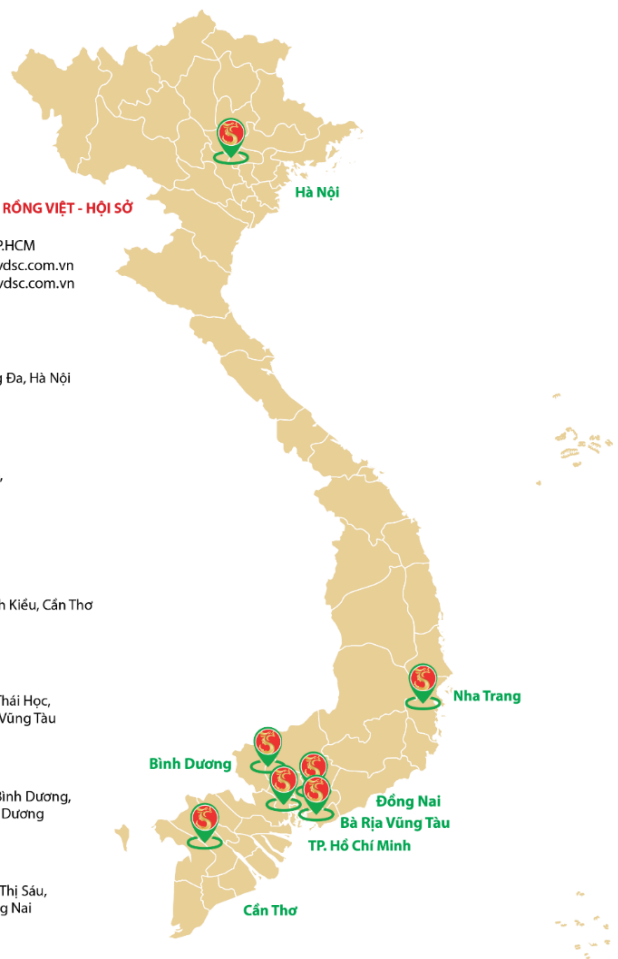
Tầng 2 VCCI Building, số 155 Nguyễn Thái Học,
P.7, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
☎ (+84) 25 4777 2006

CHI NHÁNH BÌNH DƯƠNG

Tầng 3 Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương,
P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
☎ (+84) 27 4777 2006

CHI NHÁNH ĐỒNG NAI

Tầng 8 Tòa nhà TTC Plaza, số 53-55 Võ Thị Sáu,
P. Quyết Thắng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
☎ (+84) 25 1777 2006



Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**

PHÒNG TƯ VẤN ĐẦU TƯ KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Trần Hà Xuân Vũ

Trưởng phòng

vu.thx@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1512)

Nguyễn Minh Hiếu

Chuyên viên

hieu.nm@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1295)

Nguyễn Huy Phương

Phó phòng

phuong.nh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1241)

Đinh Văn Hiến

Chuyên viên

hien.dv@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006

Nguyễn Đại Hiệp

Chuyên viên cao cấp

hiep.nd@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1331)

Phạm Thu Hà Phương

Chuyên viên

phuong1.pth@vdsc.com.vn

+ 84 28 6299 2006 (1372)