

MỨC TĂNG VƯỢT TRỘI

Cổ phiếu hôm nay: BCM

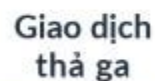
*Câu chuyện hôm nay: MWG –
Ghi chép gặp Doanh nghiệp*

BẢN TIN SÁNG 21/02/2023





**Miễn phí
đăng ký**



Không lo
ngắt quãng



NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG

VN-Index 1086.7 ▲2.6% **VN30** 1087.4 ▲3.2% **HNX-Index** 215.8 ▲2.8%

- ❖ Bước vào tuần mới, thị trường có phản ứng tích cực và duy trì trạng thái tăng điểm. Khởi đầu trạng thái tăng điểm là diễn biến sôi động của nhóm Bất động sản và dần lan tỏa ra các nhóm ngành khác. Mặc dù có những đợt rung lắc trong phiên nhưng diễn biến thị trường vẫn dần tăng đến cuối phiên giao dịch.
- ❖ Với diễn biến tăng mạnh của thị trường chung, hầu hết các nhóm ngành chính đều trong sắc xanh và số lượng cổ phiếu tăng giá áp đảo trên toàn thị trường. Khởi đầu là diễn biến tích cực của nhiều cổ phiếu Bất động sản, sau đó lan tỏa ra các nhóm ngành khác. Nhóm Chứng khoán, nhóm Ngân hàng, nhóm Xây dựng ... cũng là những nhóm có tác động tích cực đến mức tăng điểm của thị trường.
- ❖ Thị trường bật tăng mạnh nhờ phản ứng tăng giá của nhóm Bất động sản và lan tỏa ra các nhóm cổ phiếu khác, trong đó nhóm Vốn hóa lớn cũng có diễn biến tăng giá khá mạnh.
- ❖ Mức tăng điểm mạnh đã giúp VN-Index vượt qua vùng cản 1.065 điểm và tiến gần đến vùng cản 1.090 – 1.100 điểm. Trón tăng của thị trường có thể được duy trì khi bước vào phiên giao dịch mới nhưng tạm thời vẫn cần cân nhắc khả năng bị cản tại vùng cản 1.090 – 1.100 điểm của VN-Index.
- ❖ Trong ngắn hạn có thể thị trường sẽ tạm dao động mạnh tại vùng 1.065 – 1.100 điểm trước khi có tín hiệu cụ thể hơn.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

- ❖ Quý Nhà đầu tư cần chú ý áp lực cung tại vùng cản và chờ tín hiệu thăm dò để có thể phán đoán diễn biến tiếp theo của thị trường. Tạm thời nên tránh mua đuổi và trạng thái quá mua, có thể cân nhắc chốt lời hoặc cơ cấu danh mục theo hướng giảm rủi ro khi thị trường tiến vào vùng cản.



Thế giới

Hàng hóa

Dầu gần như đi ngang khi nguồn cung tại Mỹ tăng

Giá dầu gần như đi ngang vào đầu phiên giao dịch châu Á ngày 20/02, sau khi giảm 2 USD/thùng ngày 17/02, do nguồn cung tại Mỹ gia tăng và dự báo nâng lãi suất mạnh hơn đã làm giảm sự lạc quan về nhu cầu phục hồi ở Trung Quốc. [Xem thêm](#)

Thế giới

Hàng hóa

Vàng dao động trong phạm vi hẹp

Giá vàng dao động trong một phạm vi rất hẹp vào ngày thứ Hai (20/02), do dự báo Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) sẽ nâng lãi suất mạnh tay hơn đã làm giảm triển vọng của vàng và thúc đẩy đồng USD. [Xem thêm](#)

Trong nước

Vĩ mô

Loạt doanh nghiệp xây dựng, bất động sản tuyên bố không thể thanh toán gốc và lãi trái phiếu đúng hạn. Từ đầu năm đến nay, không ít doanh nghiệp đặc biệt là nhóm xây dựng và bất động sản thông báo không thể thanh toán lãi, gốc đến hạn. Theo Chứng khoán VNDirect, quý II và quý III năm nay sẽ chứng kiến áp lực đáo hạn trái phiếu doanh nghiệp tăng mạnh. [Xem thêm](#)

Trong nước

Vĩ mô

Còn nhiều sức ép tác động đến lãi suất

Dù lãi suất cho vay đang có xu hướng giảm, nhưng có trở thành xu hướng dài hạn hỗ trợ cộng đồng DN hay không còn phụ thuộc vào rất nhiều yếu tố. [Xem thêm](#)

Trong nước

Vĩ mô

Giá USD ngân hàng quay đầu lao dốc, ngược chiều với USD "chợ đen"

Sau khi tăng 250 đồng trong tuần trước, giá USD tại các ngân hàng thương mại trong phiên giao dịch đầu tuần này (20/2) lại quay đầu giảm mạnh. Ngược lại, giá USD trên thị trường tự do lại tăng khá mạnh trong vài ngày gần đây. Hiện tỷ giá trên thị trường "chợ đen" phổ biến 23.780-23.830 đồng/USD, tăng khoảng 20 đồng so với hôm qua và tăng 130-150 đồng trong 3 ngày gần nhất. [Xem thêm](#)

Trong nước

Ngành

Chính thức áp thuế chống bán phá giá đối với bàn, ghế gỗ nhập khẩu

Cục Phòng vệ thương mại cho biết Bộ Công Thương đã ban hành QĐ235/QĐ-BCT về việc áp dụng biện pháp chống bán phá giá chính thức đối với một số sản phẩm bàn, ghế từ Cộng hòa nhân dân Trung Hoa (Trung Quốc) và chấm dứt điều tra áp dụng biện pháp chống bán phá giá đối với một số sản phẩm bàn ghế từ Malaysia. [Xem thêm](#)

Trong nước

Vĩ mô

Bộ Kế hoạch và Đầu tư đề xuất giữ Quỹ bình ổn xăng dầu

Bộ Kế hoạch và Đầu tư đề xuất, sửa đổi công thức giá cơ sở xăng dầu, tính đúng, đủ chi phí thực tế phát sinh của doanh nghiệp, không nên có mức chiết khấu xăng dầu tối thiểu. Nhà nước chỉ can thiệp điều hành giá khi giá xăng dầu có biến động tăng từ 10% trở lên hoặc giảm từ 7% trở lên. [Xem thêm](#)

Sự kiện trong nước

Thời gian	Sự kiện
01/02/2023	Công bố PMI (Purchasing Managers Index)
09/02/2023	MSCI công bố đảo danh mục
16/02/2023	Đáo hạn HĐTL tháng 2 (VN30F2302)
28/02/2023	Quỹ ETF Ishare MSCI cơ cấu lại danh mục

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
01/02/2023	Mỹ	Công bố chỉ số quản lý thu mua công nghiệp (PMI)
01/02/2023	Mỹ	Công bố "Khảo sát việc làm và luân chuyển lao động (JOLTS)
01/02/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
02/02/2023	Mỹ	FED công bố lãi suất điều hành
02/02/2023	Anh	BOE công bố chính sách lãi suất và tiền tệ

LỊCH SỰ KIỆN ĐÁNG CHÚ Ý TRONG THỜI GIAN TỚI

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
02/02/2023	Châu Âu	ECB công bố chính sách lãi suất và tiền tệ
02/02/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
03/02/2023	Mỹ	Công bố tỷ lệ thất nghiệp
03/02/2023	Mỹ	Công bố chỉ số quản lý thu mua dịch vụ (PMI)
08/02/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
09/02/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
10/02/2023	Châu Âu	Công bố GDP tháng 1/23
14/02/2023	Mỹ	Công bố Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 1/23
15/02/2023	Châu Âu	Công bố Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 1/23
15/02/2023	Mỹ	Công bố doanh số bán lẻ tháng 1/23
15/02/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
16/02/2023	Mỹ	Chỉ Số Giá PPI tháng 1/23
16/02/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
20/02/2023	Châu Âu	Khảo sát dự báo chỉ số PMI tháng 2/23
22/02/2023	Châu Âu	Phiên điều trần báo cáo chính sách tiền tệ
23/02/2023	Mỹ	Biên bản cuộc họp FOMC và công bố số điều chỉnh GDP
23/02/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên và dầu thô của EIA
24/02/2023	Mỹ	Công bố chỉ số giá PCE tháng 1/23

Sàn giao dịch	Mã cổ phiếu	Vốn hoá (nghìn tỷ đ)	Giá hiện tại (VND)	Giá mục tiêu (VND)	LN kỳ vọng (%)	Tăng trưởng DT (%)		Tăng trưởng LNST		P/E		P/B
						2021	2022F	2021	2022F	2021	2022F	Hiện tại
HOSE	MWG	64.8	44,300	61,900	39.7%	13.3	13.2	25.0	-13.0	13.8	13.3	2.7
HOSE	KDH	20.3	28,300	37,300	31.8%	-17.4	-25.7	4.3	20.0	18.6	14.7	1.8
HOSE	DRC	2.8	23,400	31,000	32.5%	20.1	18.3	13.4	7.9	8.9	8.6	1.5
HOSE	FPT	90.8	82,800	107,300	29.6%	19.5	19.0	22.5	31.8	21.3	13.6	4.3
HOSE	PNJ	27.7	84,500	107,000	26.6%	12.0	63.1	-3.4	66.5	27.6	12.6	3.2
HOSE	PHR	5.9	43,500	54,000	24.1%	19.0	-13.1	-49.8	120.3	15.7	7.7	1.8
HOSE	HAX	1.3	17,400	20,900	20.1%	-0.3	21.5	28.2	69.9	9.4	4.6	1.1
HOSE	FMC	2.4	37,350	45,000	20.5%	17.8	17.1	18.1	22.6	8.7	6.9	1.3
HOSE	BFC	1.0	17,500	20,800	18.9%	42.2	20.4	64.5	-7.1	5.6	7.0	0.9
HOSE	VNM	162.0	77,500	93,800	21.0%	2.2	2.6	-5.1	-5.8	16.1	15.7	5.4
HOSE	ACB	87.1	25,800	30,000	16.3%	29.7	17.6	25.0	46.8	9.0	6.0	1.5
HOSE	MBB	85.7	18,900	22,000	16.4%	35.0	18.0	53.7	42.2	7.1	4.2	1.1
HOSE	DPR	2.4	55,400	65,800	18.8%	6.7	11.4	152.0	12.3	7.8	5.9	1.0
HOSE	LHG	1.1	22,950	26,400	15.0%	21.5	-6.2	48.5	-32.2	3.9	3.8	0.7
HOSE	TCB	100.6	28,600	33,000	15.4%	37.1	16.8	46.4	19.4	5.7	5.0	0.9
HOSE	HDB	47.3	18,800	21,800	16.0%	21.6	30.5	42.5	34.4	8.0	4.3	1.3
HOSE	MSH	2.6	35,100	40,000	14.0%	24.5	11.9	90.8	-19.8	5.9	7.3	1.6
HOSE	IMP	3.6	53,300	63,000	18.2%	-7.5	22.1	-9.8	17.4	18.7	18.2	1.9
HOSE	PVT	6.7	20,700	23,300	12.6%	-0.2	23.0	-0.5	29.4	9.9	9.3	1.1

CTCP Đầu tư Thế giới Di động (HOSE – MWG) – Ghi chép gặp doanh nghiệp

Ngày 17/02/2023, chúng tôi đã tham dự cuộc họp với ban lãnh đạo MWG, một số thông tin đáng chú ý như sau:

1. Cập nhật KQKD 2022 – kém khả quan

Trong Q4/2022, MWG đạt doanh thu thuần 30.588 tỷ đồng (-15% svck) và LNST là 619 tỷ đồng (-60% svck). Kết quả kém là do (1) nền tảng cao của Q4/2021, (2) nhu cầu thấp đối với các sản phẩm ICT do người tiêu dùng thắt chặt ngân sách và (3) chuỗi cung ứng của Apple bị gián đoạn.

Năm 2022, MWG ghi nhận doanh thu thuần 133.405 tỷ đồng (+8% svck) và LNST đạt 4.102 tỷ đồng (-16% svck), lần lượt hoàn thành 95% và 65% kế hoạch năm. Tỷ suất lợi nhuận gộp ở mức 22,8%, cải thiện 38 điểm cơ bản so với năm ngoái.

TGDD + ĐMX				
Diễn giải	Q1.22	Q2.22	Q3.22	Q4.22
Tổng số cửa hàng cuối kỳ	3091	3198	3362	3474
Tăng trưởng Dthu sv CK	21%	12%	62%	-25%
Tăng trưởng Dthu của hàng cũ	9%	3%	52%	-31%
BLN gộp	22%	21%	23%	21%
Tỷ trọng DT online	19%	15%	15%	20%
Đóng góp của ĐMS	9%	10%	10%	10%
Đóng góp của Topzone	2%	2%	2%	5%

Nguồn: MWG, CTCK Rong Viet

2. Kế hoạch năm 2023 – tăng trưởng nhẹ trong kịch bản cơ sở

Cho năm 2023, với giả định nền kinh tế và sức mua sẽ chuyển biến tích cực vào giữa Q3/2023 (kịch bản tốt nhất) hoặc Q4/2023 (kịch bản cơ sở), MWG đặt kế hoạch doanh thu từ 135.000 – 150.000 tỷ đồng (tăng 1-12% svck) và LNST là 4.200 – 4.700 tỷ đồng (tăng 2-15% svck).

Với kỳ vọng năm 2023 sẽ tiếp tục xu hướng hiện tại, MWG sẽ tập trung kiểm soát chi phí, cụ thể là chi phí tuyển dụng, chi phí thuê mặt bằng, chi phí điện năng và chi phí hàng tồn kho. Họ dự báo TGDD & ĐMX sẽ vẫn là dòng tiền ổn định chính và đóng góp 75% - 80% tổng doanh thu trong khi BHX đóng góp 20-25% tổng doanh thu.



2.1 Chuỗi TGDĐ & ĐMX - đóng cửa chuỗi Bluetronics

Chuỗi TGDĐ và ĐMX năm 2022 đạt doanh thu thuần 103.645 tỷ đồng (+10% svck), chiếm 78% doanh thu của MWG, chủ yếu đến từ thu nhập từ các cửa hàng mới như ĐMX Supermini và TopZone, với tất cả các sản phẩm chủ lực trừ máy tính xách tay đều tăng trưởng khả quan. Doanh thu trực tuyến đạt 18.000 tỷ đồng (+35% svck).

MWG đã đưa ra quyết định đóng cửa chuỗi Bluetronics tại Campuchia do thị trường nội địa nhỏ cùng với chính sách thuế phức tạp khiến giá bán cao hơn 10% - 15% so với các nhà phân phối trong nước. Ngược lại, chuỗi Erablue tại Indonesia đã tạo ra 5 tỷ đồng/cửa hàng trong vòng 1 tháng hoạt động nhờ thị trường rộng lớn với phân khúc CE vẫn còn tương đối ít được khai thác.

Trong năm 2023, TGDĐ và ĐMX mong muốn lặp lại mức tăng trưởng hai con số như đã đạt được vào năm 2022, liệt kê một số chất xúc tác cho tăng trưởng: (1) Lấy sản phẩm của Apple làm trọng tâm, (2) Tận dụng sức mạnh độc quyền mà họ có trong việc phân phối một số thương hiệu, (3) Phát triển và khai thác thêm các dịch vụ cộng thêm, và (4) Tối ưu hóa chi phí, đặc biệt là chi phí hàng tồn kho. Ngoài ra, chuỗi có thể giảm giá bán cho đến Q2/2023 để duy trì tính cạnh tranh trên thị trường mặc dù hàng tồn kho của họ ở mức tương đối tốt hơn đối thủ, điều này sẽ ảnh hưởng tiêu cực đến tỷ suất lợi nhuận gộp.

2.2 Chuỗi Bách Hóa Xanh – cải thiện sau tái cơ cấu

Năm 2022, doanh thu thuần BHX lũy kế đạt 27.058 tỷ đồng (-4% svck). BHX đạt trung bình 1,35 tỷ đồng/cửa hàng/tháng (tương đương 56.687 USD), cải thiện 40% so với trước tái cấu trúc. Tăng trưởng chủ yếu đến từ lượng khách tăng, đạt trên 11.000 hóa đơn/cửa hàng, cao hơn khoảng 50% - 60% so với trước tái cơ cấu.

Để hòa vốn, BHX đã tính toán họ cần đạt doanh thu hàng tháng trên mỗi cửa hàng vào khoảng 1,6 - 1,7 tỷ đồng. Và để cải thiện doanh thu trên mỗi cửa hàng, BHX sẽ tập trung vào (1) tăng quy mô sản phẩm trên mỗi giỏ hàng, (2) tăng tần suất khách hàng ghé thăm BHX, (3) cạnh tranh với các kênh khác như siêu thị và chợ truyền thống, và (4) tối ưu hóa năng suất logistic của chuỗi. BHX cũng lưu ý rằng chuỗi sẽ bắt đầu đóng góp lợi nhuận vào Q4/2023 và có thể tiếp tục chiến lược mở cửa hàng vào Q3 hoặc Q4/2023.

3. Đánh giá chung – áp lực trong ngắn hạn vẫn còn

KQKD của MWG khả năng sẽ chưa khởi sắc trong Q1/2023, như kỳ vọng trước đó của chúng tôi, chủ yếu do nhu cầu mảng ICT vẫn duy trì mức thấp. Chúng tôi cũng đồng quan điểm với ban lãnh đạo rằng tiêu dùng bán lẻ sẽ khởi sắc trong nửa cuối 2023, khi nền kinh tế và thu nhập khả dụng của người dân phục hồi. Chúng tôi vẫn duy trì quan điểm rằng định giá hiện tại của MWG là hấp dẫn trong việc nắm giữ dài hạn. Tuy nhiên, trong tầm nhìn 1 năm, chúng tôi cho rằng giá cổ phiếu của MWG sẽ tiếp tục chịu áp lực trong ngắn hạn cho đến khi nhận thấy điểm chuyển trong kết quả kinh doanh và chiến lược tăng trưởng dài hạn, thông qua các chỉ báo như: nhu cầu tiêu dùng sản phẩm không thiết yếu phục hồi, hiệu quả của chuỗi BHX được chứng minh hoặc chất xúc tác từ bán vốn BHX.

KHUYẾN NGHỊ GIAO DỊCH

Giá khuyến nghị ngày 21/02/2023 (*)	83,500 – 85,500
Giá mục tiêu ngắn hạn 1	92,000
Lợi nhuận kỳ vọng 1 (tại thời điểm khuyến nghị)	7.6% - 10.2%
Giá mục tiêu ngắn hạn 2	100,000
Lợi nhuận kỳ vọng 2 (tại thời điểm khuyến nghị)	17% - 19.8%
Giá cắt lỗ	79,900
Giá mục tiêu cơ bản	
(*) Khuyến nghị được lập trước phiên giao dịch cùng Ngày Khuyến nghị	

LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ

- ❖ Quý 4/2022 BCM đạt doanh thu thuần 879 tỷ đồng (-72% svck), lợi nhuận sau thuế cũng ghi nhận sự sụt giảm mạnh còn lại 56 tỷ đồng (-80% svck). Cùng với Quý 3/2021 thì đây là mức lợi nhuận thấp nhất kể từ năm 2014. Mảng bất động sản và cho thuê KCN chứng kiến sự sụt giảm mạnh nhất. Phần lãi trong công ty liên kết tăng tốt nhưng không đủ bù đắp cho sự sụt giảm mạnh của lợi nhuận gộp. Lũy kế trong năm 2022, Becamex ghi nhận doanh thu đạt 6.507,13 tỷ đồng, giảm 6,8% svck và lợi nhuận sau thuế đạt 1.723,87 tỷ đồng, tăng 14,6% svck.
- ❖ Triển vọng lớn nhất tới từ việc hoàn thành thương vụ chuyển nhượng 18,9 ha đất thuộc thành phố mới Bình Dương cho Capital Land, dự kiến doanh thu ghi nhận khoảng hơn 5.000 tỷ đồng. Với diện tích đất thương phẩm còn lại khoảng hơn 900 ha tập trung ở KCN Cây Trường (700 ha), KCN Bàu Bàng mở rộng còn lại hơn 100 ha sẽ đóng góp tích cực vào KQKD của BCM năm 2023-2024.
- ❖ Cổ phiếu BCM đang giao dịch tại giá đóng cửa ngày 20/02/2023 là 86.000 đồng/cp tương ứng mức P/E trượt 53 lần và P/B 5 lần, mức giá mục tiêu trung bình trên thị trường của các CTCK hiện tại là khoảng 98.650 đồng/cp (upside 15%). Mức lợi nhuận sau thuế kỳ vọng cho năm 2023 bình quân khoảng 2.991 tỷ đồng (+77% svck), tương ứng P/E forward khoảng ~30 lần.

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

Ngành	BDS KCN
Vốn hóa (tỷ đồng)	389.010
SLCPĐLH (triệu cp)	1.035
KLBO 3 tháng (nghìn cp)	105
GTGDBQ 3 tháng (tỷ đồng)	8
SH NĐTNN còn lại (%)	46,2%
ĐD giá 52 tuần (nghìn đồng)	18.000-38.100

TÀI CHÍNH

	2021A	2022A	2023F
Doanh thu	6.990	6.507	11.603
LNST	1.405	1.685	3.809
ROA (%)	4.5	2.9	7.3
ROE (%)	12.7	7.8	19.9
EPS (đồng)	1.187	1.085	3.680
Giá trị sổ sách (đồng)	15.585	16.287	19.913
Cổ tức tiền mặt (đồng)	700	N/A	700
P/E (x) (*)	53.9	74.3	23.4
P/B (x) (*)	4.1	4.9	4.3

NHẬN ĐỊNH KỸ THUẬT

- ❖ BCM vượt nhẹ vùng thăm dò 83 - 85.3 sau nhiều phiên được hỗ trợ. Hiện tại BCM vẫn chưa thu hút được dòng tiền nên có khả năng vẫn còn rung lắc. Tuy nhiên nền hỗ trợ vẫn đang ổn định nên có thể kỳ vọng khả năng tăng ngắn của BCM trong thời gian tới.



Xu hướng ngắn hạn: ■ Tăng ■ Sideway ■ Giảm

Ngày	Mã cổ phiếu	Bình luận kỹ thuật mới
21/02	BCM	BCM vượt nhẹ vùng thăm dò 83 - 85.3 sau nhiều phiên được hỗ trợ. Hiện tại BCM vẫn chưa thu hút được dòng tiền nên có khả năng vẫn còn rung lắc. Tuy nhiên nền hỗ trợ vẫn đang ổn định nên có thể kỳ vọng khả năng tăng ngắn của BCM trong thời gian tới.
	HPG	HPG vẫn tiếp tục dần tăng sau giai đoạn được hỗ trợ tại vùng 19.8 với trạng thái cung chưa lớn. Tuy nhiên trong ngắn hạn cần cân nhắc và quan sát khả năng bị cản tại vùng quanh 22.5 đối với HPG.
	PLX	PLX tiếp tục được hỗ trợ tại vùng 37.5 và nhiều phiên át sát cản 39.4. Hiện tại PLX vẫn ghi nhận động thái hỗ trợ trong thời gian gần đây nên có thể kỳ vọng khả năng vượt 39.5 và nới rộng nhịp tăng của PLX trong ngắn hạn.
	VNIndex	Thị trường tăng mạnh trong phiên giao dịch đầu tuần mới, với mẫu hình nến Marubozu. Thanh khoản cũng đã tăng trở lại, cho thấy lực cầu giá cao đã có sự cải thiện. Do đó, trớn tăng của thị trường nhiều khả năng sẽ duy trì trong phiên kế tiếp, tuy nhiên diễn biến rung lắc đồng thời cũng sẽ xảy ra khi thị trường tiếp tục tiến về gần cản 1.090-1.120 điểm.

Ngày MUA	Mã	Giá Hiện tại	Giá KN MUA	Mục tiêu Ngắn hạn 1	Mục tiêu Ngắn hạn 2	Cắt lỗ	Giá đóng vị thế	Lời/ Lỗ	Trạng thái	Biến động VN-Index (*)
10/02	PVS	26.80	23.80	28.00	30.50	22.30	26.40	10.9%	Đóng 16/02	-0.5%
10/02	GAS	109.00	106.50	119.50	130.00	100.80		2.3%		2.1%
07/02	DPM	38.40	38.80	45.00	51.00	35.80		-1.0%		-0.2%
01/02	DGC	54.70	60.00	70.00	79.00	56.80	56.80	-5.3%	Cắt lỗ 07/02	-4.1%
01/02	DTD	13.40	14.00	17.00	20.00	12.80	12.80	-8.6%	Cắt lỗ 09/02	-4.2%
31/01	VTP	27.50	29.00	35.00	41.00	26.90	26.90	-7.2%	Cắt lỗ 03/02	-2.3%
19/01	BSR	17.10	15.50	18.00	20.50	14.40		10.3%		-1.1%
19/01	CTD	37.20	37.50	47.00	56.00	34.90	34.50	-8.0%	Cắt lỗ 13/02	-5.0%
Hiệu quả Trung bình								-0.8%		-1.9%

(*) Biến động VN-Index tính từ ngày Khuyến nghị đến ngày đóng vị thế, làm cơ sở so sánh hiệu quả khuyến nghị.

1. Sản phẩm Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn kèm gói thanh khoản:

Thời hạn (Tháng)	Suất sinh lợi (%/Năm)	
	Gói cố định	Gói linh hoạt
Không kỳ hạn	2.00%	2.00%
1	7.60%	7.60%
2	8.10%	7.80%
3	8.50%	8.10%
4	8.80%	8.40%
5	9.10%	8.70%
6	9.40%	9.00%
7	9.50%	9.10%
8	9.60%	9.20%
9	9.70%	9.30%
10	9.80%	9.40%
11	9.90%	9.50%
12	10.00%	9.60%

Ghi chú:

• **Gói cố định:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào một ngày xác định.

• **Gói linh hoạt:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào bất kỳ ngày nào theo nhu cầu của Khách hàng.

(*) Trái phiếu được đảm bảo bằng BĐS với tỷ lệ đảm bảo hơn 160% do VCB quản lý.

(**) Suất sinh lợi ở bảng trên là suất sinh lợi thực nhận của nhà đầu tư.

2. Sản phẩm Gói Mua nắm giữ 1 năm đối với Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn với Suất sinh lời là **10.4%/năm**.

Quý Khách hàng vui lòng liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản và các kênh sau để được tư vấn trực tiếp hoặc để lại thông tin Rong Việt sẽ liên lạc trong thời gian sớm nhất.



MẠNG LƯỚI HOẠT ĐỘNG

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT - HỢI SỞ

Lầu 1-2-3-4, tòa nhà Viet Dragon
141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM
☎ (+84) 28 6299 2006 ✉ info@vdsc.com.vn
☎ (+84) 28 6291 7986 🌐 www.vdsc.com.vn
MST 0304734965

CHI NHÁNH HÀ NỘI

Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow
02 Tôn Thất Tùng, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, Hà Nội
☎ (+84) 24 6288 2006
☎ (+84) 24 6288 2008

CHI NHÁNH NHA TRANG

Tầng 7, số 76 Quang Trung, P. Lộc Thọ,
TP. Nha Trang, Khánh Hòa
☎ (+84) 25 8382 0006
☎ (+84) 25 8382 0008

CHI NHÁNH CẦN THƠ

Tầng 8, Tòa nhà Sacombank
95-97-99 Võ Văn Tần, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, Cần Thơ
☎ (+84) 29 2381 7578
☎ (+84) 29 2381 8387

CHI NHÁNH VŨNG TÀU

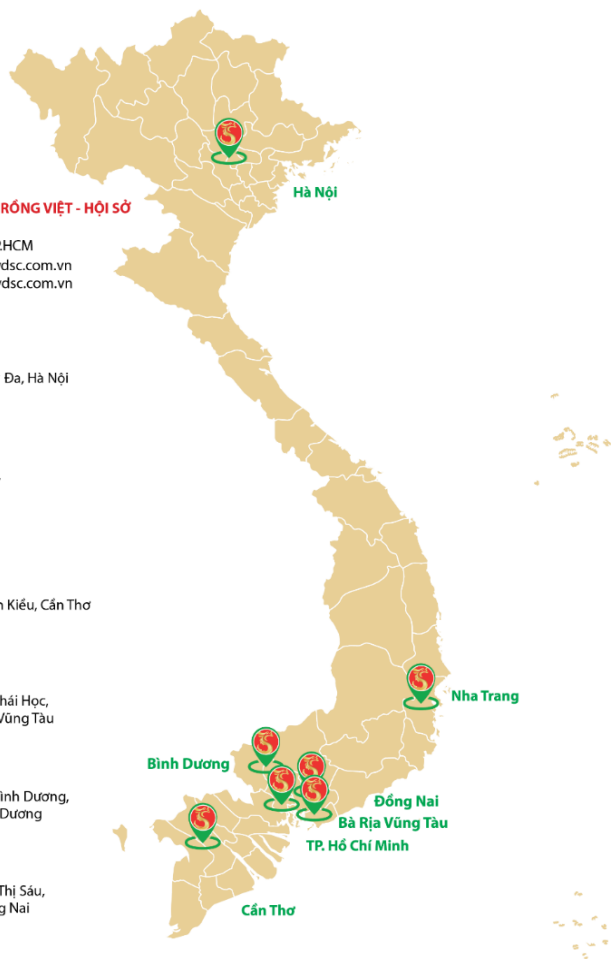
Tầng 2 VCCI Building, số 155 Nguyễn Thái Học,
P.7, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
☎ (+84) 25 4777 2006

CHI NHÁNH BÌNH DƯƠNG

Tầng 3 Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương,
P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
☎ (+84) 27 4777 2006

CHI NHÁNH ĐỒNG NAI

Tầng 8 Tòa nhà TTC Plaza, số 53-55 Võ Thị Sáu,
P. Quyết Thắng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
☎ (+84) 25 1777 2006



Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**

PHÒNG TƯ VẤN ĐẦU TƯ KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Trần Hà Xuân Vũ

Trưởng phòng

vu.thx@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1512)

Nguyễn Huy Phương

Phó phòng

phuong.nh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1241)

Nguyễn Đại Hiệp

Chuyên viên cao cấp

hiep.nd@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1331)

Phạm Thu Hà Phương

Chuyên viên

phuong1.pth@vdsc.com.vn

+ 84 28 6299 2006 (1372)

Nguyễn Minh Hiếu

Chuyên viên

hieu.nm@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1295)

Đinh Văn Hiến

Chuyên viên

hien.dv@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006