



TRANH CHẤP

*Câu chuyện hôm nay: QNS –
Ghi chép gặp Doanh nghiệp*

BẢN TIN SÁNG 21/11/2022





➤ **CHÍNH THỨC RA MẮT** ◀

eduDragon

**TOP HỆ THỐNG ĐÀO TẠO ĐẦU TƯ CHỨNG KHOÁN
TOÀN DIỆN TẠI VIỆT NAM**



- ✓ **KHO KIẾN THỨC CHUYÊN SÂU, ĐA DẠNG**
- ✓ **TỐI ƯU TRẢI NGHIỆM HỌC TẬP**
- ✓ **HOÀN TOÀN MIỄN PHÍ**

KHÁM PHÁ NGAY!



NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG

VN-Index 969.3 ▲ 0.0% **VN30** 971.2 ▲ 0.0% **HNX-Index** 190.9 ▲ 1.6%

- ❖ Mặc dù có quán tính hồi phục từ phiên trước nhưng dưới áp lực của vùng cản 970 điểm và lượng cổ phiếu giao dịch tại “vùng đáy” về tài khoản, nhịp tăng của thị trường đã tạm thời chững lại và có trạng thái giằng co mạnh. Thị trường có diễn biến lùi bước trong phiên sáng như hồi phục trở lại trong phiên chiều.
- ❖ Sau 2 phiên đồng thuận tăng giá, thị trường bắt đầu có sự phân hóa do trạng thái giằng co của thị trường. Tuy nhiên, vẫn có nhiều nhóm cổ phiếu tăng giá và số lượng cổ phiếu tăng giá vẫn chiếm phần lớn trên toàn thị trường. Ngoại trừ NVL và PDR thì nhìn chung nhóm Bất động sản vẫn giao dịch tích cực, đồng thời nhóm Khai khoáng, nhóm Thép, nhóm Chứng khoán ... vẫn có trạng thái tăng tốt.
- ❖ Nhịp tăng của thị trường đã chậm lại trước áp lực chốt lời ngắn hạn với trạng thái giằng co mạnh giữa cung và cầu. Tuy nhiên, thị trường vẫn giữ được tâm lý tích cực, thể hiện qua VN-Index và VN30-Index đóng cửa tăng nhẹ và dòng tiền đang có nỗ lực hấp thu nguồn cung.
- ❖ Trạng thái tranh chấp hiện tại có thể chưa dừng lại, thị trường sẽ tiếp tục giằng co dưới 975 điểm của VN-Index để hấp thu nguồn cung và lấy đà cho nhịp hồi phục kế tiếp.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

- ❖ Diễn biến thị trường có sự cải thiện đáng kể sau giai đoạn “giải chấp mạnh” nhưng thị trường vẫn còn đối diện vùng thử thách 975 điểm của VN-Index và cần thời gian để hấp thu nguồn cung. Do vậy, Quý Nhà đầu tư có thể tận dụng nhịp điều chỉnh để mua tích lũy các cổ phiếu có cơ bản tốt và có mức chiết khấu sâu.

Tín hiệu kỹ thuật VN-Index



Thế giới TTCK Mỹ

Chứng khoán Mỹ tăng điểm, giá dầu tụt thêm 2%

Thị trường chứng khoán Mỹ tăng điểm trong phiên giao dịch ngày thứ Năm (18/11), khi nhà đầu tư suy ngẫm về những phát biểu cứng rắn hơn của các quan chức Cục Dự trữ Liên bang (Fed), nhưng hoàn tất một tuần mất điểm. Giá dầu thô tiếp tục giảm mạnh vì mối lo về nhu cầu của Trung Quốc và lãi suất tăng ở Mỹ, cũng khép lại một tuần đi xuống. Lúc đóng cửa, chỉ số Dow Jones tăng 199,37 điểm, tương đương tăng 0,59%, chốt ở 33.745,69 điểm. Chỉ số S&P 500 tăng 0,48%, đạt 3.965,34 điểm. Chỉ số Nasdaq tăng 0,01%, đạt 11.146,06 điểm. [Xem thêm](#)

Trong nước Xuất nhập khẩu

Gạo Việt Nam vẫn thiếu những thương hiệu lớn dù xuất khẩu tăng cao kỷ lục

Dự báo trong ngắn hạn, giá gạo xuất khẩu của Việt Nam sẽ tiếp tục duy trì ở mức cao khi những bất ổn về kinh tế, chính trị toàn cầu làm nhu cầu lương thực tăng cao. Do đó, các doanh nghiệp xuất khẩu gạo cần nắm bắt cơ hội trong việc tiếp cận và mở rộng các thị trường mới... [Xem thêm](#)

Trong nước Xuất nhập khẩu

Xuất hiện tình trạng gạo Campuchia, Ấn Độ ồ ạt vào Việt Nam

Dù mỗi năm Việt Nam xuất khẩu khoảng 6-6,5 triệu tấn gạo. Nhưng thời gian gần đây, tình trạng gạo nhập về Việt Nam tăng mạnh với khoảng 1 triệu tấn và không được kiểm soát gây ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất trong nước. [Xem thêm](#)

Trong nước Ngân hàng

Ngành ngân hàng gặp khó với tỷ lệ an toàn vốn

Theo Tổng Thư ký Hiệp hội Ngân hàng Việt Nam (VNBA) Nguyễn Quốc Hùng, các ngân hàng đang gặp khó khăn trong hệ số an toàn vốn, tính chung cả ngành bởi dư nợ cho vay và tổng huy động gần như tương đương nhau. Theo đó, 10 tháng đầu năm, tăng trưởng tín dụng tới 11,5%, trong khi nguồn vốn chỉ tăng 4,8%. Do đó, cả khi NHNN có nới thêm "room" tín dụng thì ngân hàng thương mại cũng không đủ vốn để cho vay tiếp thêm, ông Hùng nhận định. [Xem thêm](#)

Trong nước Bảo hiểm

Doanh nghiệp bảo hiểm tăng trưởng âm

Theo báo cáo đánh giá của các DN bảo hiểm gửi Bộ Tài chính, tốc độ tăng trưởng doanh thu phí bảo hiểm đang có dấu hiệu chững lại trong 10 tháng qua, cả năm 2022, tốc độ tăng trưởng ngành dự kiến chỉ đạt 10-14% so với năm 2021. [Xem thêm](#)

Trong nước Kinh tế

5 ngành đang thu hút dòng vốn FDI nhiều nhất cả nước

Tính lũy kế đến ngày 20/10/2022, tổng vốn FDI vào Việt Nam đạt trên 435,2 tỷ USD. Trong đó, ngành công nghiệp chế biến, chế tạo tiếp tục dẫn đầu hút dòng vốn FDI với lũy kế tổng vốn đầu tư đạt 257,45 tỷ USD. [Xem thêm](#)

Trong nước Trái phiếu DN

2 vấn đề để “khơi thông” trái phiếu doanh nghiệp

Có hai vấn đề chính đang làm thị trường TPDN nghẽn mạch. Nếu không xử lý được 2 vấn đề này trong ngắn hạn, thị trường TPDN sẽ rất khó khăn. [Xem thêm](#)

Sự kiện trong nước

Thời gian	Sự kiện
01/11/2022	Cơ cấu danh mục HNX30 có hiệu lực
01/11/2022	Công bố PMI (Purchasing Managers Index)
07/11/2022	Các thay đổi chỉ số VN30, VNFINLEAD, VNFIN SELECT, VNDIAMOND có hiệu lực áp dụng
11/11/2022	Công bố cơ cấu danh mục MSCI
14/11/2022	Hạn công bố BCTC Q3/2022 soát xét (không bắt buộc)
17/11/2022	Đáo hạn HĐTL VN30F2211
29/11/2022	Công bố số liệu kinh tế Việt Nam tháng 11/2022
01/12/2022	Công bố PMI (Purchasing Managers Index)
01/12/2022	Ngày hiệu lực cơ cấu danh mục MSCI
02/12/2022	Công bố cơ cấu danh mục FTSE và VNM ETF
15/12/2022	Đáo hạn HĐTL VN30F2212
16/12/2022	Ngày thực hiện cơ cấu Quỹ FTSE và VNM ETF
29/12/2022	Công bố số liệu kinh tế Việt Nam cả năm 2022

LỊCH SỰ KIỆN ĐÁNG CHÚ Ý TRONG THỜI GIAN TỚI

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
01/11/2022	Úc	Quyết định chính sách RBA
01/11/2022	Mỹ	Công bố báo cáo "Khảo sát việc làm và luân chuyển lao động (JOLTS)
02/11/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
03/11/2022	Mỹ	FED công bố kết quả họp FOMC
03/11/2022	Anh	Quyết định chính sách BoE
03/11/2022	Châu Âu	Công bố tỷ lệ thất nghiệp
03/11/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
04/11/2022	Mỹ	Công bố tỷ lệ thất nghiệp
08/11/2022	Mỹ	Bầu cử Quốc hội
09/11/2022	Trung Quốc	Công bố số liệu lạm phát
09/11/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
10/11/2022	Mỹ	Công bố số liệu lạm phát
10/11/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
16/11/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
17/11/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
18/11/2022	Nhật	Công bố số liệu lạm phát
21/11/2022	Trung Quốc	Quyết định lãi suất cơ bản
24/11/2022	Mỹ	Cuộc họp của Ủy ban Thị trường mở Liên bang (FOMC)
30/11/2022	Châu Âu	Công bố số liệu lạm phát YoY

Ghi chép gặp doanh nghiệp – CTCP Đường Quảng Ngãi (UPCOM: QNS)

Chiều ngày 11/11/2022, chúng tôi đã tham gia buổi gặp gỡ với CTCP Đường Quảng Ngãi và cập nhật một số thông tin đáng chú ý như sau:

Kết quả kinh doanh Q3/2022 và 9T2022

Trong Q3/2022, QNS đạt doanh thu thuần là 2.299 tỷ đồng (+8,7% svck) nhờ doanh thu mảng đường đạt 607 tỷ đồng tăng mạnh 64% svck do sản lượng tiêu thụ đường tăng 59% svck và giá bán tăng khoảng 3% svck. Tuy nhiên, biên lợi nhuận gộp giảm xuống 31,9% so với 34,1% trong Q3/2021 do chi phí khấu hao dây chuyền đường tinh luyện mới tăng mạnh và tỷ lệ chi phí bán hàng & quản lý/doanh thu tăng lên 17,2% so với 16,5% trong Q3/2021, do QNS đã phát sinh thêm chi phí bán hàng khi tung ra sản phẩm sữa chua gốc thực vật mới. Kết quả, lợi nhuận sau thuế Q3/2022 của QNS giảm 9,1% svck, chỉ đạt 317 tỷ đồng. Lũy kế 9T2022, QNS ghi nhận doanh thu thuần và LNST lần lượt là 6.311 tỷ đồng (+9,3% svck) và 858 tỷ đồng (-1,4% svck).

Mảng sữa đậu nành – biên gộp có dấu hiệu cải thiện trong Q3/2022

Trong Q3/2022, mảng sữa đậu từ nhãn hiệu Vinasoy đóng góp 1.255 tỷ đồng doanh thu thuần cho QNS, thấp hơn 5,5% so với cùng kỳ do thời điểm Q3/2021. Doanh thu của QNS được duy trì ở mức cao nhờ nhu cầu các sản phẩm FMCG tăng trong giai đoạn giãn cách xã hội do COVID-19 bùng phát rộng khắp trên phạm vi cả nước, hệ quả sản lượng tiêu thụ Q3/2022 của QNS giảm nhẹ, chỉ đạt 76 triệu lít, giảm 10% so với nền cao cùng kỳ. Tuy nhiên, QNS cũng ghi nhận biên gộp cao đối với mảng sữa đậu nành ở mức 45,6% trong Q3/2022 (+490 điểm cơ bản svck, +650 điểm cơ bản so với Q2/2022) nhờ vào: (1) QNS tăng giá bán trung bình đầu ra cao hơn đầu vào trong Q3/2022, cụ thể giá bán đầu ra tăng 8,1% svck trong khi giá nguyên vật liệu đầu vào chỉ tăng 6,7% và (2) QNS có những điều chỉnh trong cơ cấu khuyến mại. Mặc dù giá nguyên vật liệu hiện tại đang cao hơn so với tháng 7 và 8, QNS vẫn hy vọng sẽ duy trì mức biên gộp ổn định trong Q4/2022.

Lũy kế 9T2022, mảng sữa đậu nành của QNS lần lượt đạt doanh thu thuần và LNST là 3.390 tỷ đồng (+5% svck) và 1.415 tỷ đồng (+6% svck). QNS liên tục dẫn đầu ngành sữa đậu nành 10 năm qua, nắm giữ khoảng 90% thị phần. Theo Nielson, trong 9 tháng đầu năm 2022 Vinasoy đứng thứ 2 trên thị phần sữa, chiếm 17,7%. Riêng đối với miền Bắc, Vinasoy đứng đầu ngành hàng sữa uống liền, chiếm 31,7% thị phần.

Mảng đường – Tăng trưởng lợi nhuận âm trong khi doanh thu tăng mạnh

Trong Q3/2022, doanh thu mảng đường tăng 64% svck đạt 607 tỷ đồng, nhờ sản lượng tiêu thụ đường và giá bán tăng lần lượt là 59% và 3% so với cùng kỳ. Tuy nhiên, biên lợi nhuận gộp mảng đường giảm xuống 21,6% so với 31,1% cùng kỳ do khoản chi phí khấu hao dây chuyền đường tinh luyện mới. QNS bắt đầu ghi nhận chi phí khấu hao dây chuyền đường tinh luyện từ Q4/2021 khi dây chuyền này chính thức đi vào hoạt động, lợi nhuận gộp mảng này đạt 131 tỷ đồng, tăng 14% svck. Lũy kế 9T2022, mảng đường QNS có mức tăng trưởng sản lượng và doanh thu cao hơn (đạt 1.449 tỷ đồng, +17% svck) trong khi lợi nhuận gộp và biên gộp giảm lần lượt ở mức 240 tỷ đồng (-7,3% svck) và 16,6% (-4,3% svck). QNS cho rằng nguyên nhân là do giá đường thấp trong 6T2022 và ghi nhận chi phí khấu hao cho nhà máy đường tinh luyện (RE).

Cập nhật tình hình Nhà máy điện sinh khối An Khê

Ngày 14/10/2022, QNS đã bị UBND tỉnh Gia Lai đã xử phạt hành chính, nguyên nhân là do Nhà máy điện sinh khối An Khê trong quá trình phát điện có 2 vi phạm trong lĩnh vực điện và 11 vi phạm trong lĩnh vực xây dựng. Mức phạt cho QNS là 717,5 triệu đồng. QNS khẳng định nhà máy điện chỉ bị xử phạt hành chính và sẽ tiếp tục hoạt động bình thường. Ngoài ra, QNS đã đệ đơn khiếu nại tới cơ quan có thẩm quyền vì họ cho rằng có hiểu lầm giữa các bên liên quan.

Kế hoạch năm 2023 – Tăng trưởng năm 2023 chủ yếu đến từ mảng đường

Trong năm 2023, QNS đặt mục tiêu tăng trưởng 5% cho mảng sửa đậu nành trong khi vẫn còn dự địa tăng giá bán trong tương lai. QNS cho rằng mục tiêu đặt ra trong năm 2023 vẫn còn khiêm tốn so với những năm trước do cần phải cân nhắc đến tình hình lạm phát. Ngoài ra, năm tới ban lãnh đạo vẫn chưa đưa ra quyết định về giá bán do còn xem xét yếu tố cạnh tranh. QNS cho biết, động lực tăng trưởng còn dựa vào các sản phẩm mới, đã được bán trên thị trường trong năm 2020 và 2021.

QNS đánh giá, chi phí nguyên vật liệu nhiều khả năng sẽ tăng trong 5 tháng đầu năm 2023, dự kiến tăng 13%-15% svck chủ yếu đến từ đà tăng của giá đậu nành do (1) Chi phí phân bón tăng và (2) Khan hiếm lương thực trong tình hình xung đột Nga – Ukraine còn tiếp diễn ở nửa cuối năm 2022. Về mảng đường, QNS cho rằng lợi nhuận năm 2023 sẽ ít nhất đi ngang so với năm nay, trong trường hợp tốt lợi nhuận sẽ tăng trưởng ở mức 2 con số, trên cơ sở giá đường sẽ ở mức trên 19.000 đồng/kg và sản lượng tiêu thụ đường sẽ tăng trở lại. QNS tự tin mức độ khả thi của mục tiêu này là thực tế do đường là mặt hàng thiết yếu và kế hoạch được đặt ra ở mức khiêm tốn do đó có thể thực hiện được.

Nhận định

Chúng tôi dự báo doanh thu và LNST của QNS sẽ lần lượt đạt 8.064 tỷ đồng (+10% svck) và 1.267 tỷ đồng (+1% svck) trong năm 2022. Trong năm 2023, chúng tôi dự phóng doanh thu từ sửa đậu nành sẽ giảm nhẹ do nhu cầu tiêu thụ yếu, nhưng lợi nhuận thuần từ sửa đậu nành có thể tăng 5% svck do giá đậu nành giảm giúp cải thiện biên gộp. Trong khi đó, doanh thu đường và lợi nhuận ròng dự kiến sẽ tăng trưởng mạnh lần lượt ở mức 37% svck và 61% svck nhờ vào sản lượng và biên gộp tăng trưởng. Do đó, chúng tôi dự báo doanh thu và lợi nhuận ròng năm 2023 lần lượt là 8.730 tỷ đồng (+10% svck) và 1.443 tỷ đồng (+14% svck). Với tỷ suất cổ tức tiền mặt là 8% và các sản phẩm thiết yếu của QNS ít bị ảnh hưởng bởi lạm phát, cũng như nhu cầu tiêu dùng yếu được dự báo sẽ diễn ra vào năm 2023. Chúng tôi cho rằng QNS có thể được cân nhắc cho mục tiêu đầu tư dài hạn.

Sàn giao dịch	Mã cổ phiếu	Vốn hoá (nghìn tỷ đ)	Giá hiện tại (VND)	Giá mục tiêu (VND)	LN kỳ vọng (%)	Tăng trưởng DT (%)		Tăng trưởng LNST		P/E		P/B
						2021	2022F	2021	2022F	Hiện tại	2022F	Hiện tại
HOSE	LHG	0,9	17.800	43.700	145,5%	21,5	0,7	48,5	-23,0	4,5	2,5	0,6
HOSE	HAH	1,8	26.200	59.300	126,3%	64,1	31,0	222,1	93,4	2,1	2,6	0,7
HOSE	NKG	2,4	9.050	20.160	122,8%	143,7	-14,2	653,3	-69,4	3,2	2,5	0,4
HOSE	MWG	61,7	42.150	88.600	110,2%	13,3	13,0	25,0	11,2	12,2	7,6	2,7
HNX	TNG	1,3	12.200	23.500	92,6%	0,0	18,6	0,0	35,2	4,5	4,4	0,8
HOSE	HAX	0,8	14.200	26.500	86,6%	-0,3	8,9	28,2	74,9	2,5	3,0	0,9
HOSE	PVD	7,2	12.950	23.000	77,6%	-23,7	40,1	-89,6	N/A	-72,0	18,5	0,5
UPCOM	HND	6,0	12.000	20.500	70,8%	-16,9	21,3	-69,5	69,4	7,2	6,0	0,9
HOSE	PC1	4,2	15.400	26.000	68,8%	47,4	-25,2	36,8	-72,3	10,3	5,7	0,7
HOSE	KDH	15,8	22.100	37.300	68,8%	-17,4	-25,7	4,3	20,0	11,3	10,6	1,4
HOSE	DRC	2,2	18.700	31.000	65,8%	20,1	18,3	13,4	7,9	7,1	6,8	1,2
HOSE	HPG	87,8	15.100	24.900	64,9%	66,1	-5,0	156,6	-47,5	4,9	3,7	0,9
HOSE	GEG	3,6	11.100	18.200	64,0%	-7,5	53,2	9,4	9,8	11,0	8,6	0,9
HOSE	FMC	2,0	30.650	50.000	63,1%	17,8	17,1	18,1	22,6	6,0	5,5	1,0
HOSE	PHR	5,0	37.000	59.800	61,6%	19,0	-31,0	-49,8	90,2	7,1	6,1	1,4
HOSE	PVT	5,1	15.800	23.800	50,6%	-0,2	15,0	-0,5	23,8	6,2	9,2	0,7
HOSE	MBB	71,2	15.700	23.500	49,7%	35,0	20,9	53,7	48,4	4,1	2,9	1,0
HOSE	IMP	3,5	53.000	79.000	49,1%	-7,5	18,6	-9,8	18,5	15,9	10,9	2,0

KHUYẾN NGHỊ GIAO DỊCH

Giá khuyến nghị ngày 18/11/2022 (*)	20,200 – 20,800
Giá mục tiêu ngắn hạn 1	24,000
Lợi nhuận kỳ vọng 1 (tại thời điểm khuyến nghị)	15.4% - 18.8%
Giá mục tiêu ngắn hạn 2	27,000
Lợi nhuận kỳ vọng 2 (tại thời điểm khuyến nghị)	29.8% - 33.7%
Giá cắt lỗ	19,300
Giá mục tiêu cơ bản	37,300
(*) Khuyến nghị được lập trước phiên giao dịch cùng Ngày Khuyến nghị	

LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ

- ❖ Quý 3/2022, KDH đạt doanh thu thuần 803 tỷ đồng (-33% svck), chủ yếu nhờ việc ghi nhận doanh thu 1 số sản phẩm từ bàn giao 100 sản phẩm của dự án The Classia đã mở bán giai đoạn 1. Lợi nhuận sau thuế ghi nhận 352 tỷ đồng (+11% svck). Lũy kế 9T2022, KDH đạt doanh thu 1.678 tỷ đồng (-47% svck), LNST công ty mẹ đạt 983 tỷ đồng (+25%). Đóng góp tích cực nhờ lãi từ giao dịch mua rẻ khoản đầu tư vào nhóm Phước Nguyên và Đoàn Nguyên hơn 269 tỷ đồng.
- ❖ Hoạt động bán hàng ghi nhận sự khởi sắc trở lại trong cuối Q3/2022 với việc mở bán mới dự án The Classia – đợt 1, kết quả bán hàng ghi nhận ở mức khá cao 96%. Theo kế hoạch, dự án sẽ mở bán đợt hai trong tháng 12/2022. Bên cạnh đó, dự án cao tầng Privia (đã khởi công 30/6/2022) và Clarita (đã có GPXD) dự kiến cũng sẽ bắt đầu mở bán trong năm 2023. Ngoài ra, các dự án 11A – GĐ 1 đang trong giai đoạn hoàn thiện pháp lý và KCN Lê Minh Xuân mở rộng cũng dự kiến khởi công vào đầu năm 2023, chúng tôi kỳ vọng hai dự án này sẽ được mở bán trong năm 2024.
- ❖ Với tổng quỹ đất còn lại chưa triển khai tại TP.HCM hơn 600 ha (chủ yếu ở Bình Tân và Bình Chánh). Dư địa kinh doanh của KDH trong dài hạn là khá lớn, chúng tôi tính toán **giá trị hợp lý của cổ phiếu KDH vào khoảng 37.300 đồng/cp (upside 73% so với giá đóng cửa ngày 17/11/2022).**

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

Ngành	Bất động sản
Vốn hóa (tỷ đồng)	15.275
SLCPĐLH (triệu cp)	709
KLBO 3 tháng (nghìn cp)	3.405
GTGDBQ 3 tháng (tỷ đồng)	56
SH NĐTNN còn lại (%)	16,5%
ĐD giá 52 tuần (nghìn đồng)	18.050 - 52.273

TÀI CHÍNH

	2020A	2021E	2022F
Doanh thu	4.532	3.738	2.779
LNST	1.153	1.202	1.443
ROA (%)	8,4	8,5	7,5
ROE (%)	14,6	13,1	11,9
EPS (đồng)	1.992	1.777	1.954
Giá trị sổ sách (đồng)	14.045	15.842	21.182
Cổ tức tiền mặt (đồng)	500	0	0
P/E (x) (*)	10,2	11,4	10,3
P/B (x) (*)	1,4	1,3	1,3

NHẬN ĐỊNH KỸ THUẬT

- ❖ KDH tiếp tục trạng thái thăm dò tại vùng 18.7 - 20.8 sau chu kỳ giảm giá. Hiện tại tín hiệu hồi phục của KDH chưa rõ ràng nhưng có ẩn chứa dòng tiền hỗ trợ. Do vậy, có khả năng KDH sẽ tiếp tục được hỗ trợ và vượt vùng thăm dò trong thời gian tới.



Xu hướng ngắn hạn: ■ Tăng ■ Sideway ■ Giảm

Ngày	Mã cổ phiếu	Bình luận kỹ thuật mới
21/11	VNIndex	Bất chấp lực cung chốt lời ngắn hạn, VN-Index vẫn duy trì được tâm lý tích cực và đóng cửa tăng nhẹ. Như vậy, việc khối lượng khớp lệnh gia tăng đáng kể cho thấy dòng tiền có động thái hấp thụ khi nguồn cung xuất hiện. Dự kiến, VN-Index sẽ tiếp tục giằng co dưới 975 điểm để lấy đà cho nhịp hồi phục kế tiếp.
	SSI	SSI hồi phục 3 phiên liên tục từ vùng hỗ trợ 13. Hiện tại, có tranh chấp khá mạnh giữ cung và cầu khi SSI tiến đến gần cản ngắn hạn 17. Dự kiến SSI sẽ bị cản và tạm thời dao động thăm dò tại vùng 14.8 - 17.
	FPT	FPT đang kiểm tra lại vùng Trendline 72, sau khi đánh mất hỗ trợ từ vùng này. Hiện tại, tín hiệu cầu có sự thận trọng nên có thể FPT sẽ bị cản tại vùng 72 và lùi bước để thăm dò cung cầu trước khi có động thái rõ ràng hơn.
	VNM	VNM thối phục từ vùng hỗ trợ 74 nhưng có tín hiệu cầu thận trọng trước cản 78.5. Do vậy, VNM có thể sẽ cần thời gian thăm dò tại vùng 74 - 78.5 trong thời gian tới trước khi có tín hiệu rõ hơn.

Ngày MUA	Mã	Giá Hiện tại	Giá KN MUA	Mục tiêu Ngắn hạn 1	Mục tiêu Ngắn hạn 2	Cắt lỗ	Giá đóng vị thế	Lãi/ Lỗ	Trạng thái	Biến động VN-Index (*)
18/11	KBC	16.40	15.30	18.40	21.50	13.70		7.2%		0.0%
04/11	IDC	30.00	40.50	50.00	54.00	36.80	36.80	-9.1%	Cắt lỗ 10/11	-7.1%
04/11	HAH	26.20	33.80	42.50	46.50	31.80	31.80	-5.9%	Cắt lỗ 08/11	-3.7%
04/11	CTD	28.40	41.00	53.00	57.00	38.40	34.80	-15.1%	Cắt lỗ 08/11	-3.7%
04/11	PC1	15.40	18.20	22.00	25.00	16.20	16.20	-11.0%	Cắt lỗ 10/11	-7.1%
03/11	NLG	21.55	22.50	27.50	30.00	20.90	20.20	-10.2%	Cắt lỗ 07/11	-4.7%
03/11	HDB	15.00	16.00	18.00	19.50	15.20	14.50	-9.4%	Cắt lỗ 07/11	-4.7%
31/10	MWG	42.15	50.00	58.00	60.00	48.40	48.40	-3.2%	Cắt lỗ 02/11	-0.4%
13/10	PHR	37.00	45.00	50.00	53.00	42.70	48.60	8.0%	Đóng 18/10	2.8%
07/10	BID	35.95	29.00	33.00	35.00	27.40	33.00	13.8%	Đóng 14/10	-1.2%
28/09	HPG	15.10	22.00	24.50	26.00	20.80	20.80	-5.5%	Cắt lỗ 03/10	-6.9%
28/09	VNM	77.00	71.50	79.00	82.50	69.30	69.30	-3.1%	Cắt lỗ 07/10	-11.2%
Hiệu quả Trung bình								-3.6%		-4.0%

(*) Biến động VN-Index tính từ ngày Khuyến nghị đến ngày đóng vị thế, làm cơ sở so sánh hiệu quả khuyến nghị.

1. Sản phẩm Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn kèm gói thanh khoản:

Thời hạn (Tháng)	Suất sinh lợi (%/Năm)	
	Gói cố định	Gói linh hoạt
Không kỳ hạn	0.10%	0.10%
1	6.00%	6.00%
2	6.70%	6.40%
3	7.20%	6.80%
4	7.50%	7.10%
5	7.80%	7.40%
6	8.10%	7.70%
7	8.20%	7.80%
8	8.30%	7.90%
9	8.40%	8.00%
10	8.50%	8.10%
11	8.60%	8.20%
12	8.70%	8.30%

Ghi chú:

• **Gói cố định:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào một ngày xác định.

• **Gói linh hoạt:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào bất kỳ ngày nào theo nhu cầu của Khách hàng.

(*) Trái phiếu được đảm bảo bằng BĐS với tỷ lệ đảm bảo hơn 160% do VCB quản lý.

(**) Suất sinh lợi ở bảng trên là suất sinh lợi thực nhận của nhà đầu tư.

2. Sản phẩm Gói Mua nắm giữ 1 năm đối với Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn với Suất sinh lời là **9.2%/năm**.

3. Sản phẩm Mua nắm giữ đáo hạn đối với Trái phiếu CTCP Hưng Thịnh Incons (HTN):

Đáo hạn ngày 31/12/2022	
Thời gian mua	Lãi suất
Từ 16/11/22-31/12/22	7.50%

Quý Khách hàng vui lòng liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản và các kênh sau để được tư vấn trực tiếp hoặc để lại thông tin Rong Việt sẽ liên lạc trong thời gian sớm nhất.

MẠNG LƯỚI HOẠT ĐỘNG

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT - HỢI SỞ

Lầu 1-2-3-4, tòa nhà Viet Dragon
141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM
☎ (+84) 28 6299 2006 ✉ info@vdsc.com.vn
☎ (+84) 28 6291 7986 🌐 www.vdsc.com.vn
MST 0304734965

CHI NHÁNH HÀ NỘI

Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow
02 Tôn Thất Tùng, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, Hà Nội
☎ (+84) 24 6288 2006
☎ (+84) 24 6288 2008

CHI NHÁNH NHA TRANG

Tầng 7, số 76 Quang Trung, P. Lộc Thọ,
TP. Nha Trang, Khánh Hòa
☎ (+84) 25 8382 0006
☎ (+84) 25 8382 0008

CHI NHÁNH CẦN THƠ

Tầng 8, Tòa nhà Sacombank
95-97-99 Võ Văn Tần, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, Cần Thơ
☎ (+84) 29 2381 7578
☎ (+84) 29 2381 8387

CHI NHÁNH VŨNG TÀU

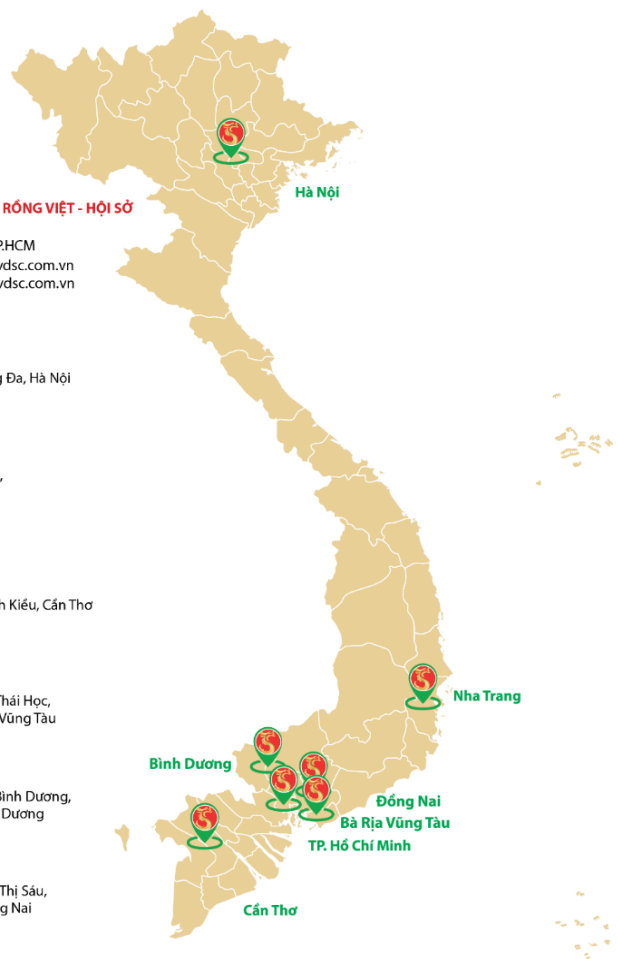
Tầng 2 VCCI Building, số 155 Nguyễn Thái Học,
P.7, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
☎ (+84) 25 4777 2006

CHI NHÁNH BÌNH DƯƠNG

Tầng 3 Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương,
P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
☎ (+84) 27 4777 2006

CHI NHÁNH ĐỒNG NAI

Tầng 8 Tòa nhà TTC Plaza, số 53-55 Võ Thị Sáu,
P. Quyết Thắng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
☎ (+84) 25 1777 2006



Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**

PHÒNG TƯ VẤN ĐẦU TƯ KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Trần Hà Xuân Vũ

Trưởng phòng

vu.thx@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1512)

Nguyễn Huy Phương

Phó phòng

phuong.nh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1241)

Nguyễn Đại Hiệp

Chuyên viên cao cấp

hiiep.nd@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1331)

Phạm Thu Hà Phương

Chuyên viên

phuong1.pth@vdsc.com.vn

+ 84 28 6299 2006 (1372)

Nguyễn Minh Hiếu

Chuyên viên

hieu.nm@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1295)

Đinh Văn Hiến

Chuyên viên

hien.dv@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006